

*Załącznik
do uchwały Nr XVII/126/07
Rady Miejskiej Strzelina
z dnia 28 grudnia 2007 roku.*

STATUT CENTRUM USŁUG KOMUNALNYCH I TECHNICZNYCH

§ 1

Centrum Usług Komunalnych i Technicznych zwane dalej „Centrum” jest jednostką organizacyjną Gminy Strzelin utworzoną w celu realizacji zadań gminy w zakresie gospodarowania i utrzymania mienia komunalnego gminy.

§ 2

Siedzibą Centrum jest miasto Strzelin.

§ 3

1. Centrum jest jednostką budżetową.
2. Centrum prowadzi gospodarkę finansową na zasadach określonych w przepisach dotyczących finansów publicznych i rachunkowości.

§ 4

Przedmiotem działań Centrum jest:

- 1) zarządzanie i utrzymywanie:
 - a) składowiska odpadów stałych w miejscowości Wąwolnica,
 - b) targowiska miejskiego wraz z budowlami i budynkami na terenie targowiska;
- 2) zarządzanie cmentarzami gminnymi przy ul. Krzepickiej w Strzelinie i miejscowości Żeleznik, w tym prowadzenia usług pogrzebowych;
- 3) pielęgnacja terenów zielonych wraz z drzewostanem;
- 4) utrzymanie i konserwacja urządzeń placów zabaw, ogródków „jordanowskich”, parkingów, skwerów itp.;
- 5) wykonywanie:
 - a) remontów budynków, budowli, dróg i chodników osiedlowych będących w administracji jednostek organizacyjnych gminy,
 - b) usług remontowo-budowlanych zleczanych przez inne podmioty,
 - c) innych prac na terenie gminy zleczanych przez Burmistrza Miasta i Gminy;
- 6) obsługa imprez okolicznościowych organizowanych na terenie Gminy;
- 7) świadczenie usług sprzętowo – transportowych;
- 8) administrowanie szaletami miejskimi;
- 9) podejmowanie zadań wynikających z potrzeb mieszkańców w celu poprawy wizerunku miasta;
- 10) eksploatacja i utrzymanie oświetlenia ulicznego i parkowego;

11) utrzymanie i konserwacja słupów ogłoszeniowych, tablic informacyjnych, oznakowań w mieście.

§ 5

Centrum kieruje kierownik.

§ 6

Kierownik reprezentuje Centrum na zewnątrz oraz odpowiada za realizację zadań statutowych.

§ 7

Kierownika Centrum zatrudnia i zwalnia Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin.

§ 8

W skład Centrum mogą wchodzić działy i samodzielne stanowiska jako wyodrębnione komórki organizacyjne.

§ 9

Szczegółową organizację oraz zakres zadań komórek organizacyjnych Centrum określa regulamin organizacyjny, ustalony przez kierownika, zatwierdzony przez Burmistrza Miasta i Gminy.

§ 10

Nadzór nad Centrum sprawuje Burmistrz Miasta i Gminy Strzelin.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Strzelina

Zdzisław Rataj

**UCHWAŁA NR VIII/74/11
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA
z dnia 19 kwietnia 2011 r.**

w sprawie zmiany statutu „Centrum Usług Komunalnych i Technicznych”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), **Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:**

§ 1.

W załączniku do uchwały nr XVI/126/07 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą Centrum Usług Komunalnych i Technicznych wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 po punkcie 11. dodaje się punkty od 12. do 19. o następującej treści:

- „12) gospodarowanie gminnym zasobem lokali użytkowych;
- 13) dokonywanie okresowych przeglądów technicznych budynków i lokali mieszkalnych oraz lokali użytkowych, w tym utrzymanie w należyтым stanie związanych z nimi urządzeń technicznych;
- 14) ustalanie potrzeb remontowych oraz opracowywanie planu remontów i modernizacji zasobu;
- 15) podejmowanie działań w celu utrzymania w należyтым stanie pomieszczeń ogólnego użytku, podwórzy, chodników, dróg, terenów zielonych i śmietników przynależnych do zarządzanych budynków i lokali;
- 16) realizowanie działań zmierzających do wyłonienia najemców lokali użytkowych gminy oraz zawieranie umów;
- 17) pobieranie czynszów i innych opłat z tytułu najmu i eksploatacji lokali mieszkalnych i użytkowych, w tym prowadzenie windykacji i egzekucji tych należności;
- 18) prowadzenie ewidencji gminnych zasobów mieszkaniowych i lokali użytkowych;
- 19) współpraca:
 - a) ze wspólnotami mieszkaniowymi,
 - b) z właściwymi podmiotowo komórkami organizacyjnymi Urzędu Miasta i Gminy w zakresie gospodarki lokalami mieszkaniowymi.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelina.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Strzelina

Zdzisław Rataj

**UCHWAŁA NR XXVIII/380/16
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA**

z dnia 27 grudnia 2016 r.

w sprawie zmiany statutu Centrum Usług Komunalnych i Technicznych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. "h" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1870) Rada Miejska Strzelina uchwała, co następuje:

§ 1. W Statucie Centrum Usług Komunalnych i Technicznych, stanowiącym załącznik do uchwały nr XVI/126/07 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą "Centrum Usług Komunalnych i Technicznych", wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 w punkcie 1) Statutu skreśla się postanowienie litery "a", a postanowienie litery „b” staje się postanowieniem litery „a”;

2) § 4 pkt. 2) Statutu otrzymuje brzmienie:

"2) zarządzanie cmentarzami komunalnymi i parafialnymi administrowanymi przez jednostkę, w tym prowadzenie usług pogrzebowych;"

3) w § 4 po punkcie 19) dodaje się punkt 20) o następującej treści:

„20) organizowanie i prowadzenie we własnym zakresie zbiórki i wywozu do unieszkodliwienia odpadów komunalnych pochodzących:

- a) z terenu nieruchomości gruntowych administrowanych przez jednostkę,
- b) z terenu Targowiska Miejskiego w Strzelinie,
- c) z terenu cmentarzy komunalnych i parafialnych administrowanych przez jednostkę.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelin.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej Strzelina

Ireneusz Szalajko

UCHWAŁA NR VI/62/19
RADY MIEJSKIEJ STRZELINA

z dnia 26 lutego 2019 r.

T. Gł. Księgowy
01.03.19



w sprawie zmiany uchwały nr XVI/126/07 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą „Centrum Usług Komunalnych i Technicznych”

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „h” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.) Rada Miejska Strzelina uchwala, co następuje:

§ 1. W Statucie Centrum Usług Komunalnych i Technicznych w Strzelinie, stanowiącym załącznik do uchwały Nr XVI/126/07 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 28 grudnia 2007 r. w sprawie utworzenia jednostki budżetowej pod nazwą „Centrum Usług Komunalnych i Technicznych”, zmienionej uchwałą Nr VIII/74/11 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 19 kwietnia 2011 r. w sprawie zmiany statutu „Centrum Usług Komunalnych i Technicznych” oraz uchwałą Nr XXVIII/380/16 Rady Miejskiej Strzelina z dnia 27 grudnia 2016 r. w sprawie zmiany statutu Centrum Usług Komunalnych i Technicznych, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 4 po punkcie 20) dodaje się punkt 21) o następującej treści:

„21) zarządzanie projektem pn. „Strzeleński Gminny Inkubator Przedsiębiorczości”, którego zasady realizacji zostaną ustalone w odrębnym Regulaminie.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Strzelina.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Strzelina

Ireneusz Szalajko

Uzasadnienie

Gmina Strzelin przystępuje do uruchomienia projektu pn. „Strzeliński Gminny Inkubator Przedsiębiorczości”. Pomieszczenia udostępnione dla funkcjonowania Inkubatora zlokalizowane są w części budynku Dworca Kolejowego PKP w Strzelinie przy ul. Bolka I Świdnickiego Nr 23. Utworzenie Inkubatora ma na celu stworzenie warunków do powstania nowych miejsc pracy przez przedsiębiorstwa inkubowane oraz poprzez samozatrudnienie osób fizycznych zakładających własną działalność gospodarczą. Działalność Inkubatora ma się przyczynić do rozwoju przedsiębiorczości na terenie Miasta i Gminy Strzelin oraz pozytywnie wpływać na rozwój Gminy Strzelin. Zarządcą Inkubatora będzie gminna jednostka organizacyjna Centrum Usług Komunalnych i Technicznych w Strzelinie.

Wobec powyższego konieczne jest wprowadzenie niniejszego zadania do Statutu CUKiT w Strzelinie.

O C E N A

1. Celem podjęcia niniejszej uchwały jest rozszerzenie zakresu działalności CUKiT w Strzelinie o Strzeliński Gminny Inkubator Przedsiębiorczości.
2. Zakres uchwały – zmiana Statutu CUKiT.
3. Podjęcie niniejszej uchwały nie wymaga przeprowadzenia konsultacji społecznych.
4. W budżecie Gminy Strzelin na 2019 rok zostały zabezpieczone środki na wyposażenie pomieszczeń zlokalizowanych w budynku Dworca Kolejowego PKP w Strzelinie przy ul. Bolka I Świdnickiego Nr 23 w wysokości 30.000,- zł, w tym pomieszczeń przeznaczonych na działalność Inkubatora.